

COMUNE DI VITULANO**Provincia di Benevento**

Rep.n°

Oggetto: Contratto di appalto servizio del servizio di illuminazione votiva nel cimitero comunale di Vitulano.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemila**..... il giorno del mese di nella casa comunale di Tocco Caudio e nell'Ufficio di Segreteria

AVANTI A ME

Dott., Segretario Comunale autorizzato, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. c) del D.Lg.vo 18/08/2000, n.267, a rogare gli atti nei quali l'Ente è parte, senza assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle parti, aventi i requisiti di legge,

SONO COMPARI

1), Responsabile del Servizio Tecnico – come da decreto del Sindaco n., prot. n. del, nato a (BN) il, domiciliato per le funzioni nella Casa Comunale, il quale interviene esclusivamente nel nome e per conto del Comune medesimo che rappresenta ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, codice fiscale

2) sig., nato a il e residente in alla via, Legale Rappresentante dell'impresa con sede legale in alla via, c.f., iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di al n., che nel prosieguo verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Detti componenti della cui identità personale sono personalmente certo, mi

chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale:

PREMETTONO CHE:

- con determinazione dell'UTC n. del è stato approvato il capitolato d'oneri relativo al servizio di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione esistenti sul territorio comunale di Vitulano;
- il servizio è finanziato con fondi di bilancio comunale allocati all'intervento del bilancio di previsione e successivi;
- con determinazione del Responsabile dell'area Tecnica Manutentiva, n. del, si è stabilito di provvedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da espletarsi nel rispetto dello schema di bando e disciplinare di gara allegato alla medesima determinazione, per l'importo complessivo dell'appalto a base d'asta di €....., compreso per oneri speciali o indiretti di sicurezza;
- con determinazione del responsabile dell'area tecnica manutentiva, n. del, è stata approvata l'aggiudicazione del servizio di che trattasi all'impresa da a seguito di sedute di gara, come da relativi verbali, per il prezzo netto a **corpo** di €., compreso le migliorie offerte in sede di gara e secondo le modalità previste negli atti di gara e capitolato d'oneri;
- in data con nota prot.n., trasmessa a mezzo posta elettronica certificata, si è provveduto alla comunicazione di cui all'art. 76, comma 5 lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 a tutti i partecipanti all'asta;
- sono trascorsi i termini di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016;
- a norma del D.Lgs n. 50/2016 si è provveduto, in data

prot.n., alla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet di Vitulano www.....dell'esito di gara. Lo stesso è stato pubblicato sul sito internet "Servizio Contratti Pubblici" del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti in data e sito della Centrale Unica di Committenza (CUC);

- il legale rappresentante dell'appaltatore ed il responsabile del procedimento hanno sottoscritto in data, ai sensi dell'art. 304 comma 1 del D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, verbale dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione del servizio oggetto del presente atto;

- è stata acquisita agli atti la prevista certificazione prefettizia in ordine alla insussistenza di procedimenti e di provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione ai sensi dell'art. 10 sexies della legge 31 maggio 1965 n. 575, come aggiunto dall'art. 7 della legge 19 marzo 1990 n. 55 e successive modificazioni ed integrazioni, giusta nota prot.n. Area 1^/O.P./Ant. in data della Prefettura di Benevento;

- il titolare e direttore tecnico, sig., ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs n. 159/2011 (codice antimafia), dichiara e sottoscrive con la firma del presente atto, che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs 6/09/2011 n. 159;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 - Oggetto dell'appalto

Il comune di Apollosa, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo al servizio di illuminazione votiva nel cimitero comunale di Vitulano, come da capitolato d'oneri approvato con determinazione dell'UTC. n. del, integrato e modificato con offerta migliorativa presentata in sede di gara dalla stessa impresa aggiudicataria. Il servizio avrà durata pari ad anni dieci decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Sono parte integrante del presente contratto, ai sensi dell'art. 137 del D.P.R. n. 207/2010, i seguenti elaborati pur se materialmente non allegati:

- Capitolato generale per gli appalti;
- Capitolato d'oneri;
- Proposte migliorative presentate in sede di offerta;
- Polizze assicurative e cauzioni a garanzia del contratto.

ARTICOLO 3 - Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dell'appalto viene determinato in complessivi netti €. (Euro), compreso €. per oneri speciali o indiretti di sicurezza, da assoggettare ad IVA ed è da intendersi **a corpo**, per l'intera durata dell'appalto. Tale importo netto complessivo è inerente all'espletamento del servizio come da capitolato d'oneri e realizzazione di tutte le opere, aggiunte e migliorie proposte in sede di gara, che pur se non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione, secondo quanto previsto dal capitolato d'oneri.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul tesoriere del Comune di Apollosa. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al

competente Ufficio Ragioneria e Finanze del Comune e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

ARTICOLO 4 - *Tracciabilità flussi finanziari*

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 della legge n.136/2010 le parti assumono l'obbligo espresso di porre in essere ogni adempimento di carattere amministrativo, giuridico e fiscale finalizzato a dare attuazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Le parti del contratto convengono che, in caso di inadempimento della obbligazione (*in materia di tracciabilità dei flussi finanziari*) di una delle parti, il contratto si intende automaticamente risolto.

A tal fine si riportano di seguito gli estremi identificativi dell'opera: CIG - CUP

ARTICOLO 5 - *Obblighi dell'appaltatore*

L'appalto viene concesso dal Comune ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai documenti facenti parte del regolamento, approvato con deliberazione di G.C. n. in data, così come confermati, integrati o sostituiti dall'offerta tecnica presentata in sede di gara e elencati nell'elenco elaborati presentato dall'impresa appaltatrice in sede di gara.

L'Appaltatore si impegna a redigere ed a consegnare, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei servizi, eventuali proposte integrative del Piano di Sicurezza e Coordinamento, nonché il Piano Operativo di Sicurezza, per quanto attiene alle proprie scelte autonome ed alle relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del Comune di Apollosa, unitamente alla citata deliberazione di approvazione, e già sottoscritti dalle

parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati. L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le prescrizioni del Regolamento e D.Lgs n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni.

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato Generale di Appalto dei Lavori Pubblici - Decreto 19 aprile 2000 n. 145.

Per quanto concerne la custodia del cantiere, trovano applicazione l'articolo 22 della Legge n. 846/1982 e la Circolare 9 marzo 1983, n. 477/UL, del Ministero dei Lavori Pubblici e successive modificazioni ed integrazioni.

ARTICOLO 6 - *Tempo contrattuali, penalità e pagamenti*

Il servizio avrà durata di anni **dieci** decorrenti dalla data del

Le penali per eventuali ritardi o inadempienze contrattuali sono quelle previste nel capitolato d'oneri.

L'impresa appaltatrice avrà diritto al pagamento in acconto in corso d'esecuzione del contratto così come previsto nel capitolato d'oneri.

Il pagamento avverrà, previa presentazione della documentazione fiscale.

Tutti i pagamenti, in acconto ed a saldo, saranno effettuati dalla stazione appaltante solo dopo che si saranno rese disponibili le somme in bilancio e le stesse siano liquidabili nel rispetto delle norme finanziarie sulla contabilità dell'Ente.

La ditta appaltatrice solleva la Stazione Appaltante da ogni responsabilità per eventuali ritardi di pagamenti per cause ad essa non imputabili o per ritardi dovuti alla disponibilità delle somme necessarie. Accetta che all'impresa per tardati pagamenti, dovuti a quanto sopra, non sarà riconosciuto alcun compenso aggiuntivo oltre quello dovuto per i servizi

effettivamente espletati.

ARTICOLO 7 - *Risoluzione e recesso*

Per la risoluzione e per il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui all'articolo 108e 109 del D.Lgs n. 50/2016.

La stazione appaltante può recedere in qualunque momento dal contratto, trova applicazione l'art. 109 del D.Lgs n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 costituisce clausola risolutiva del contratto il mancato rispetto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con il D.P.R. n. 62/2013, nonché il mancato rispetto del codice di comportamento del Comune di Vitulano approvato con deliberazione di G.C. n. del

ARTICOLO 8 - *Clausola arbitrale*

Eventuali controversie tra l'Amministrazione e l'Appaltatore verranno esaminate e devolute con spirito di amichevole composizione. Qualora non fosse possibile raggiungere un accordo sugli eventuali punti di discussione il Foro competente è quello del Tribunale di Benevento.

ARTICOLO 9 - *Garanzia migliorie e componenti*

La ditta appaltatrice garantisce tutte le migliorie realizzate e componenti installati di cui al presente appalto (....., ecc.) per un periodo di anni, decorrenti dalla data di ultimazione, con oneri e spese a suo carico sia per la manutenzione ordinaria che straordinaria giusta offerta agli atti di gara che si intende parte integrante del presente contratto.

La manutenzione verrà eseguita dall'impresa appaltatrice, nel periodo di vigenza della garanzia, ogni qualvolta se ne appalesi l'esigenza, anche ai

fini della messa in esercizio e/o regolazione degli impianti, a semplice richiesta da parte del Comune o suoi incaricati.

La mancata esecuzione degli interventi di cui al presente articolo, entro i termini assegnati, costituisce inadempienza contrattuale e la stazione appaltante si rivarrà, per la refusione del danno, sulla cauzione definitiva e polizza assicurativa di cui ai successivi artt. 10 e 11, salvo accertamento di maggiori danni e/o risoluzione contrattuale nei termini previsti dal capitolato o di legge.

ARTICOLO 10 - *Cauzione definitiva*

A garanzia degli obblighi assunti il presente contratto, la ditta appaltatrice ha prestato la prescritta cauzione a mezzo polizza fidejussoria della società "..... S.p.A." n. del - Agenzia di n. - dell'importo garantito pari ad €. Detta garanzia verrà restituita a lavoro ultimato e collaudato.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità delle suddette garanzie. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione o garanzie medesime nel termine che gli sarà prefissato, qualora il comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di loro.

ARTICOLO 11 - *Polizze assicurative*

L'Appaltatore ai sensi dell'art. 125 del DPR 05/10/2010, n. 207, ha presentato polizza assicurativa per i danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi (*art. 25 del Capitolato d'oneri*) rilasciata dalla società "..... S.p.A." n. del - agenzia di n.

ARTICOLO 12 - *Divieto di cessione del Contratto*

Il presente Contratto non può essere ceduto a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 105, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016.

ARTICOLO 13 - *Sub-appalto*

Per l'eventuale affidamento in sub-appalto di alcune opere di carattere specialistico dovrà essere formulata esplicita dichiarazione dall'Appaltatore in sede di offerta. Per la disciplina del sub-appalto si fa riferimento all'articolo 105 del D.Lgs n. 50/2016.

ARTICOLO 14 - *Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti*

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 90, comma 9, del Decreto Legislativo 09/04/2008 n. 81 e successive modificazioni ed integrazioni, di osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori e di agire, nei confronti dei propri lavoratori dipendenti, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti della normativa e dai contratti collettivi vigenti.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i lavoratori dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 105 del D.Lgs n. 50/2016.

L'appaltatore dichiara, altresì, di non essere incorso negli ultimi tre anni nella violazione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs 30 marzo 2001 n. 165 così come interpretato dall'art. 21 del D.Lgs 8 aprile 2013 n. 39 e si impegna a non effettuare assunzioni di personale tra i soggetti indicati nella normativa.

ARTICOLO 15 - *Obblighi dell'Appaltatore in materia di assunzione*

obbligatoria

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di offerta di **non essere** tenuto al rispetto delle norme di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili", avendo un numero di lavoratori dipendenti inferiore alle 15 unità.

ARTICOLO 16 - Domicilio dell'Appaltatore

A tutti gli effetti del presente Contratto l'Appaltatore elegge domicilio in Vitulano, nella casa comunale in viale San Pietro, dove ha dichiarato la sua sede la Direzione dei Lavori.

ARTICOLO 17 - Spese contrattuali

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il valore complessivo del presente contratto è pari ad €. oltre l'IVA. Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 139 del Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010 n. 207 e dell'articolo 8 del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 19 aprile 2000 n. 145, tutte le spese del presente Contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, comprese le spese

tributarie, fatta eccezione per l'IVA, che rimane a carico dell'Amministrazione.

ARTICOLO 18 - Registrazione

Il presente Contratto riguarda lavori soggetti ad IVA e pertanto richiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'articolo 40 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 131/1986.

L'imposta di bollo è stata assolta con le modalità telematiche ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di €. 45,00.

ARTICOLO 19 - Trattamento dei dati personali

L'Appaltatore dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs n.196 del 30/06/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Io Segretario Comunale, Ufficiale Rogante, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia e sotto il mio controllo mediante strumenti informatici, di n. pagine dandone lettura alle parti le quali lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per conferma lo sottoscrivono mediante firma digitale.

Il Responsabile dell'Area Manutentiva:

.....

L'Impresa

.....

Il Segretario Comunale Rogante:

.....

Il sig., in qualità di legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 1341 c.c. nel quale è prevista deroga alle norme civilistiche, approva separatamente per iscritto tutte le clausole degli artt. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 e 19 del presente contratto.

Il Responsabile dell'Area Manutentiva:

.....

L'Impresa

.....

Il Segretario Comunale Rogante:

.....