



COMUNE DI VITULANO

PROVINCIA DI BENEVENTO

- Indirizzo: Viale San Pietro, 15 - 82038 Vitulano (BN) - Telefono/Fax:0824.878622/878623/0824.870230 - eMail: vitulano@pec.cstsannio.it -

Area 2: Finanza e Tributi

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

nr. Area 54	Data 07/07/2022	nr. Generale 316
-----------------------	---------------------------	----------------------------

OGGETTO: Contributi a valere sul Fondo comuni marginali, al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 – D.P.C.M. del 30 settembre 2021. APPROVAZIONE ISTANZE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI IMMOBILI APPARTENENTI AL PATRIMONIO DISPONIBILE DEL COMUNE.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **sette** del mese di **luglio**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il decreto sindacale prot. n. 3385 del 30.06.2021 con il quale sono state assegnate le funzioni di Responsabile dell'Area 2: Finanza e Tributi alla dott.ssa Debora Santillo;

VISTO il decreto del presidente del consiglio dei ministri del 30/09/2021 relativo a: "Modalità di ripartizione, termini, modalità di accesso e rendicontazione dei contributi a valere sul Fondo comuni marginali, al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023" si decretava:

Art. 1 Ai fini del presente decreto, sono adottate le seguenti definizioni:

- 1) «Fondo»: il fondo comuni marginali di cui all'art. I, comma 196, della legge 30 dicembre 2020, n. 178;
- 2) «comuni svantaggiati»: gli enti beneficiari individuati di cui all'art. 1, comma 65-sexies, della legge 27 dicembre 2017, n. 205;
- 4) «attività economiche»: le attività economiche operanti nei settori commerciali, artigianali, professionali o agricoli individuati secondo la classificazione ATECO specificata all'art. 2;
- 5) «Unità locale»: un'impresa o una parte di un'impresa situata in una località topograficamente identificata in conformità al regolamento del Consiglio europeo n. 696 del 15 marzo 1993;
- 6) j) «aree interne»: i comuni classificati come «polo», «polo intercomunale», «intermedio», «periferico» o «til tra-periferico» nell'ambito della mappatura delle aree interne, per i ciclo di programmazione 2021-2027, in corso di approvazione.

Art. 2 Il presente decreto definisce, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023, le modalità di ripartizione, i termini, le modalità di accesso e di rendicontazione dei contributi a valere sul Fondo al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati. I contributi sono concessi al fine di realizzare i seguenti interventi:

- 1) adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico , per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività ;
- 2) concessione di contributi per l'avvio delle attività commerciali, artigianali e agricole attraverso un'unità operativa ubicata nei territori dei comuni, ovvero intraprendano nuove attività economiche nei suddetti territori comunali e sono regolarmente costituite e iscritte al registro delle imprese;
- 3) concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario.

I comuni svantaggiati sono altresì autorizzati alla concessione alle persone fisiche di immobili pubblici appartenenti al loro patrimonio disponibile in comodato d'uso gratuito, da adibire ad abitazione principale, nonché alla concessione in uso gratuito di locali appartenenti al patrimonio pubblico, al fine di esercitare forme di lavoro agile, con oneri di manutenzione a carico dei concessionari.

CONSIDERATO CHE il Comune di Vitulano risulta assegnatario di un contributo per l'annualità 2021 di € 129.270,13 così' come indicato nell'Allegato A del su indicato decreto;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n.1 del 07/01/2022 avente ad oggetto: " Contributi a valere sul Fondo comuni marginali, al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 – D.P.C.M. del 30 settembre 2021. Accertamento contributo concesso e atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Finanziaria.", che stabiliva quanto segue:

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Debora Santillo, Responsabile dell'Area Finanza e Tributi;

DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Finanza e Tributi l'adozione degli atti gestionali conseguenziali al presente atto, ivi inclusa la predisposizione, l'approvazione e la pubblicazione di apposito Avviso Pubblico;

DATO ATTO CHE con propria determinazione n. 29 del 25/01/2022 veniva approvato lo schema di avviso pubblico e relativi modelli, finalizzato all'acquisizione di manifestazione di interesse da parte operatori economici potenzialmente interessati al contributo a valere sul "Fondo comuni marginali, al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 – D.P.C.M. del 30 settembre 2021";

VISTE le richieste pervenute al protocollo dell'Ente ai numeri prot. 476 del 26/01/2022 e prot. 1038 del 23/02/2023 aventi ad oggetto: "Manifestazione d'interesse adeguamento di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del comune da concedere in comodato d'uso gratuito a persone fisiche o giuridiche, con bando pubblico, per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali per un periodo di cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio attività concedendo in comodato d'uso gli immobili a scelta tra il seguente elenco:

	<i>Tipologia</i>	<i>Ubicazione</i>	<i>Titolo</i>	<i>Foglio</i>	<i>Part.</i>	<i>Agibilità</i>	<i>Note</i>
1	UFFICI_PIP	C/da S. Stefano	Proprietario	2	256	Si	
2	EX SCUOLA INFANZ	C/da S. Stefano	Proprietario	3	355	Si	

3	STRUTTURA RISTORAZIONE	Via Vitulano - Camposauro	In concessione al Comune di Vitulano dalla Comunità Montana	7	436	Si	
4	AREA CAMPEGGIO	Via Vitulano - Camposauro	In concessione al Comune di Vitulano dalla Comunità Montana	8	204	No	Inagibilità dei blocchi - servizi

CONSIDERATO che entrambe le richieste sono state effettuate per la concessione degli immobili di cui all'art. 4 lettera a) punti 3 e 4 del suddetto bando;

RITENUTO di poter procedere all'esecuzione dell'art. 4 lettera a) del citato avviso pubblico riguardante la concessione in comodato d'uso di immobili appartenenti al patrimonio disponibile del comune in quanto, l'ambito di intervento non prevede l'erogazione di un contributo economico da parte di codesto Ente;

VALUTATE e analizzate le richieste pervenute;

DATO ATTO che la documentazione allegata all'istruttoria delle domande completa di tutti i dati, seppur non materialmente allegata a tutela della privacy, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, in particolare dell'art. 3 del decreto, e del Regolamento U. E. n. 679/2016 sulla protezione dei dati personali, è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO:

- Il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: "Codice dei Contratti Pubblici";
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006, per la parte ancora in vigore;

VISTI:

- Il D. lgs 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- Il D. lgs 33/2013;
- Lo statuto comunale

Tutto quanto premesso e considerato

DETERMINA

1. **DI RECEPIRE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI CONCEDERE** in comodato d'uso gli immobili:
STRUTTURA RISTORAZIONE sita in via Vitulano – Località Camposauro;
AREA CAMPEGGIO sita in via Vitulano – Località Camposauro

All'istante di cui al prot. n.1038 del 23/02/2022;

3. **DI PRECISARE** che è possibile presentare ricorso/osservazioni nei successivi 15 giorni alla data di pubblicazione della presente determinazione;
4. **DI DARE ATTO** che, successivamente all'esame delle opposizioni, saranno adottati i conseguenti provvedimenti per la concessione in comodato d'uso gratuito dei suddetti immobili;

5. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa all'albo on-line del Comune per quindici giorni consecutivi e, in ottemperanza a quanto stabilito dal D. Lgs. n. 33/2013, nell'apposito spazio "Amministrazione trasparente" del sito web Comunale;

Il Responsabile del Procedimento
f.to SANTILO DEBORA

Il Responsabile dell'Area
f.to Dott.ssa Debora SANTILO

Sulla presente determinazione relativa all'oggetto, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n.267, il Responsabile interessato, per quanto concerne la Regolarità Tecnica ha espresso parere

Favorevole

Responsabile Area 2: Finanza e Tributi
f.to Dott.ssa Debora SANTILO

Data: **07/07/2022**

Sulla presente determina, il responsabile del servizio finanziario attesta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, la copertura finanziaria

Responsabile Area 2: Finanza e Tributi
f.to Dott.ssa Debora SANTILO

Sulla presente determinazione relativa all'oggetto, ai sensi dei commi 7 e 8 dell'art. 183 del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n.267, il Responsabile del Servizio di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere

Favorevole

Responsabile Area 2: Finanza e Tributi
f.to Dott.ssa Debora SANTILO

Data: **07/07/2022**

Copia conforme all'originale agli atti, usi amm/vi

Responsabile Area 2: Finanza e Tributi
Dott.ssa Debora SANTILO

"Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lg. 39/93"

Dalla Residenza comunale, li ____/____/____

La presente determina:	
<input checked="" type="checkbox"/>	È pubblicata all'albo online il 07/07/2022 al n. 497/2022 per rimanerci quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

	Responsabile Area 2: Finanza e Tributi
	f.to Dott.ssa Debora SANTILLO

"Il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'articolo 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'articolo 7, del Dpr n. 62/2013"

Vitulano 07/07/2022

Il responsabile dell'Area 2: Finanza e Tributi
Dott.ssa Debora SANTILLO